

## 1. Úvod

Identifikační údaje:

a) název stavby: **MŠ BRNO, ÚVOZ 57, p.o. - ZATEPELNÍ BUDOVY**

b) místo stavby: Úvoz 57, Brno-Veverčí  
na p.č. 899, 902, 901/2 a 901/5, k.ú. Veverčí

c) údaje o stavebníkovi: **Statutární město Brno**  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno

d) údaje o zpracovateli PBŘ: Ing. Vojtěch Merenus  
Na Skále 1126/31  
286 01 Čáslav  
IČ: 74613014

Autorizace: Ing. Alena Kukralová  
Bludov 30  
286 01 Čáslav  
ČKAIT: č. 0007112

Předmětem tohoto posouzení z hlediska požární bezpečnosti staveb jsou stavební úpravy objektu mateřské školy obsahující zateplení obvodového budovy. Jedná se o budovu stojící na parcele číslo 899, 902, 901/2 a 901/5, k.ú. Veverčí. Jedná se o dokumentaci ke stavebnímu řízení. Stavební úpravy nemají vliv na stávající provozní a konstrukční řešení. Pozemky se nachází v městské části Veverčí města Brna. Tato lokalita je napojena na stávající komunikace.

### Stanovení kategorie stavby v souladu s vyhl. 460/2021 Sb.:

Jedná se o udržovací práce, stavební úpravy, které jsou v souladu s vyhl. 460/2021 Sb. §6 odst.2 zařazeny do kategorie staveb skupiny 0 a základní kategorizace staveb v souladu s §3 se neprovádí. Jedná se úpravy které neovlivní současné požárně bezpečnostní řešení stavby.

V souladu s vyhl.460/2021 Sb. se jedná o stavby 0. kategorie, kde není vykonáván dohled SPD.

### 1.1. Seznam použitých podkladů ke zpracování:

Podkladem pro zpracování jsou:

- původní dokumentace stavby nebyla doložena
- aktuální dokumentace pro stavební povolení zpracovaná Ing. Vendula Zikmundová (autorizace: Ing. Bohdan Mrázek) - 5/2023

A dále zákony a normy:

- Zákon č. 133/1985 Sb. - O požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
  - Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 225/2017 Sb. (1.1.2018)
  - Vyhl. č. 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na stavby
  - Vyhl. č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
  - Vyhl. č. 23/2008 Sb. ve znění vyhl. 268/2011 Sb. - o technických podmínkách požární ochrany staveb
  - Vyhl. č. 460/2021 Sb. Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska pož. bezpečnosti a ochrany obyvatelstva
  - ČSN 73 0802 ed.2 (10/2020) PBS – Nevýrobní objekty
  - ČSN 73 0810(7/2016) + Opr.1(3/2020) PBS - Společná ustanovení
  - ČSN 73 0818(7/1997) + Z1(10/2002) PBS – Obsazení objektů osobami
  - ČSN 73 0821 ed.2(5/2007) Požární odolnost stavebních konstrukcí
  - ČSN 73 0824(12/1992) Výchřevnost hořlavých látek
  - ČSN 73 0834(3/2011) + Z1(7/2011) + Z2(2/2013) - PBS - Změny staveb
  - ČSN 73 0848(4/2009 + Z1(2/2013) + Z2(6/2017) PBS - Kabelové rozvody
  - ČSN 73 0873(6/2003) PBS - Zásobování požární vodou
  - ČSN 75 2411(3/2021) Zdroje požární vody
  - ČSN 01 3495(6/1997) Výkresy ve stavebnictví - Výkresy PBS
  - ČSN EN ISO 7010(1/2021) + A1 (5/2021) + A2(10/2022 +A3(10/2022) Grafické značky - bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
  - ČSN ISO 3864-1 až 4(12/2012) – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
  - Metodický návod pro navrhování a posuzování PBR (8/2018)
- a další v aktuálně platném znění

### 1.2. Stručný popis stavby

#### 1.2.1. Popis území:

Pozemky se nachází ve střední části města Ostrava, v městské části Veveří, ve smíšené zástavbě centrální části města. Pozemek je v majetku stavebníka. Území je obsluhováno sítí stávajících komunikací - dvoupruhová, průjezdná komunikace s možností otočení končí v okolí objektu.

#### 1.2.2. Popis dispozičního řešení:

Mateřská škola je tvořena samostatné stojícím, třípodlažním objektem. Navržené zateplení obálky budovy nemá vliv na stávající provozní řešení budovy. Zachováno současné řešení bez změny.

#### 1.2.3. Popis konstrukčního řešení:

Hlavní nosné konstrukce budou zachována a stavbou do nich nebude zasahováno - zděné/betonové konstrukce - stavební část projektu pro stavební povolení blíže nespecifikuje.

Nové konstrukce: Bude provedeno dodatečné zateplení kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolantem z minerální, čedičové vlny s podélným vláknem tl. 180mm, ostění oken tl. 30mm.

Ostatní konstrukce stávající bez změny.

#### 1.2.4. Technické vybavení objektu:

Jedná se o rekonstrukci obvodového pláště, při které budou provedeny pouze lokální úpravy v dotčených částech stavby. Navržené zateplení nesmí omezit stávající technické zařízení v obvodovém plášti - vyústění VZT, odvětrání kanalizace, odvětrání plynových spotřebičů, atd.

Do celkové systému ZTI, vytápění, SPL, SIPL,... nebude zasahováno - veškeré lokální zásahy a úpravy v místě kolize se zateplením budou opatřeny patřičnými revizemi.

Stávající objekt je osazen zařízením ochrany před bleskem a po provedení úprav bude uveden do původního/bezvadného stavu a opatřen aktuální revizí. Nové svody budou vedeny po povrchu konstrukcí.

#### 1.2.5. Posouzení změny na stávající stavbě:

Jedná se o změnu dokončené stavby, která byla projektována za platností norem ČSN 73 08XX a současně se jedná -> **Na stavbu lze aplikovat normu ČSN 73 0834 PBS - změny staveb jen v případě změny staveb skupiny 1 v souladu s ČSN 73 0834 čl. 1.**

##### 1.2.5.1. Hodnocení dle ČSN 73 0834:

Dle ČSN 73 0834 čl.3.2 je změna užívání objektu z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

a) ke zvýšení požárního rizika o více jak  $15\text{kg}\cdot\text{m}^{-2}$ :

**Jedná se o rekonstrukci obálky budovy bez změny účelu užívání a konstrukčního řešení.**

Hodnocení: **Změnou nedochází ke zvýšení o více jak  $15\text{ kg/m}^2$ .**

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu:

Hodnocení: **Změnou užívání nedochází k navýšení unikajících osob na jakoukoli ÚC.**

c) ke zvýšení počtu osob a omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více jak než 12 osob na kterékoliv únikové cestě:

Hodnocení: **Nedojde ke zvýšení.**

d) ke změně funkce nebo objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy:

Hodnocení: **Nedojde ke změně příslušné normy.**

e) ke změně nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám:

Hodnocení: **Stavba není spojena se změnou dispozice, nástavbou vestavbou nebo přístavbou.**

Závěr hodnocení:

**Dle ČSN 73 0834 se nejedná o změnu užívání stavby z hlediska požární bezpečnosti staveb.**

### 1.3. Zatřídění skupiny změny staveb

Popis úprav: Jedná se o rekonstrukci obálky budovy spojené se snížením energetické náročnosti budovy, kterou není dotčen stávající účel stavby, nedochází ke změně užívání jednotlivých prostor, k přístavbě, vestavbě nebo nástavbě a technické vybavení je upravováno pouze lokálním v místě kolize s novým zateplením bez změny současného technického řešení.

Dle ČSN 73 0834 čl.3.3 je změna staveb skupiny I stavba jejíž předmětem je pouze:

a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí:

Hodnocení: **Stavební úpravy představují celkovou zateplení obálky budovy kdy dochází k doplnění tepelných izolací s novými povrchovými úpravami. Do ostatních konstrukcí nebude zasahováno.**

b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popřípadě prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu, v rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována: strojovna výtahu, osobní výtahy u OB2 s  $h < 30\text{m}$ , vnější osobní výtah, strojovna VZT, kotelna do 140kW, hygienické zařízení, vodovod, kanalizace nebo ústřední vytápění, solární panely na střešním plášti stávajících objektů

Hodnocení: **Stavebními úpravami nedochází k zásahu do stávajícího technického vybavení s výjimkou přímo dotčených instalací v místě zateplení ve formě lokálních úprav. Celkové řešení bude zachováno bez změny.**

c) dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken), provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810: 2016

Hodnocení: **Stavebními úpravy spadají v převážné části pod tento bod.**

d) různé stavební úpravy budovu OB1, aniž by došlo ke zvětšení zastavěné plochy nebo zvýšení požární

Hodnocení: **Nejedná se o budovu OB1.**

e) Výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení:

Hodnocení: **Změnou užívání nedochází k zásahu do stávajících technologických zařízení.**

f) Změna vnitřního členění prostoru, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech místnosti o podlahové ploše větší než 100m<sup>2</sup>, prostor s podlahovou plochou větší než 100m<sup>2</sup> však může vzniknou rozdělením prostoru původně většího:

Hodnocení: **Změnou užívání nedochází ke změně vnitřního členění řešené části stavby.**

Závěr hodnocení:

**Dle ČSN 73 0834 čl.3.2 a 3.3 se jedná o změnu stavby. Všechny zásahy do stávajícího objektu v řešené části lze zařadit do změn staveb skupiny I dle ČSN 73 0834 čl.3.3.a), 3.3.b) a 3.3.c) - > Stavební úpravy budou posuzovány z hlediska PBS jako: Změny staveb skupiny I - změny s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.**

#### 1.4. Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Dle ČSN 73 0834 se u změn staveb skupiny I. nevyžadují další opatření, pokud jsou dodrženy tyto

čl. 4.a) - požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu: **Stavební úpravy neobsahují zásah do nosných konstrukcí stavby. Dodatečné kotvení nemá vliv na nosnou funkci dotčených konstrukcí.**

čl. 4.b) - Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen;... : **Dochází k doplnění zateplení obálky budovy: Dodatečné kontaktní zateplení. V souladu s ČSN 73 0810 čl. 3.1.3.4 bude provedeno celé souvrství v souladu jako ucelená sestava vnějšího zateplení třídy reakce na oheň A1 nebo A2, použity pouze izolace s třídou reakce na oheň A1 nebo A2. V souladu s ČSN 73 0810 čl. 3.1.3.6 musí být dodatečné zateplení posouzeno po statické stránce včetně stávající přízdívky a zateplení, tak aby v případě nevyhovujícího nového stavu bylo provedeno kotvení až do hlavní nosné části konstrukce v souladu s tímto článkem!!**

čl.4.c) - šířka nebo výška kterékoli požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám: **Nedochází k zásahu do stávajících požárně otevřených ploch. Rekonstrukcí se nemění stávající požární otevřenost obvodového a střešního pláště.**

čl.4.d) - nově zřizované prostupy stěnami budou utěsněny dle ČSN 73 0810 čl. 6.2: **V rámci stavby se nepředpokládá zřizování nových prostupů požárně dělícími konstrukcemi.**

čl.4.e) - nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených nebo nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872: **Nové zařízení nebude zřizováno.**

čl.4.f) - nově zřizované prostupy všemi stropy budou utěsněny dle ČSN 73 0810 čl. 6.2: **V rámci stavby se nepředpokládá zřizování nových prostupů požárně dělícími konstrukcemi.**

čl.4.g) - V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita: **Délka ÚC se provedením stavebních úprav nemění.**

čl.4.h) - je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3.b), pokud to ČSN 73 0802 ne normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují: **Tento požadavek stavebními úpravami nevzniká.**

čl. 4.i) - v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa: **Neodchází ke změně současného řešení a stavebními úpravami nedochází ze zvýšení požadavků oproti současnému stavu.**

## 2. Závěr:

Předmětem tohoto posouzení z hlediska požární bezpečnosti staveb byly stavební úpravy objektu mateřské školy obsahující zateplení obvodového budovy. Jedná se o budovu stojící na parcele číslo 899, 902, 901/2 a 901/5, k.ú. Veverí. Jedná se o dokumentaci ke stavebnímu řízení. Stavební úpravy nemají vliv na stávající provozní a konstrukční řešení.

V řešené stavbě bude zachováno stávající členění. Stavebními úpravami nedochází ke změně.

Stavební úpravy nezvyšují požadavky na stavební konstrukce a nadále vyhovují požadavkům ČSN 73 0834, ČSN 73 0802, ČSN 73 0810 a dalším. Doplněvané konstrukce budou provedeny v souladu s ustanoveními obsaženými v této zprávě.

Stavebními úpravami se nezvyšují požadavky na únikové cesty.

Stavební úpravy nezvyšují požadavek na požárně bezpečnostní vybavení a bude zachováno stávající vybavení přenosnými hasícími přístroji dle vyhl. 23/2008 Sb. a ČSN 730802.

Ke kolaudaci budou předloženy platné prohlášení o shodě a certifikáty ve smyslu příslušných paragrafů zákona 22/1997 Sb., vyhl. 246/2001 Sb. a dalších platných předpisů.

**Objekt vyhovuje z hlediska požární bezpečnosti po dodržení požadavků stanovených v této dokumentaci požárně bezpečnostního řešení stavby.**

Po ověření stavebním úřadem se dokumentace stává závazným dokumentem pro provedení stavby. Jakékoliv změny musí být konzultovány s projektantem.

V souladu s vyhl. 460/2021 Sb. se jedná o stavbu 0. kategorie, kde není vykonáván dohled SPD.

### Přílohy:

Bez příloh.

V Čáslavi dne 6.6.2023

Vypracoval: Ing. Vojtěch Merenus

Zodpovědný projektant: Ing. Alena Kukralová